



# Comune di Ornago

## Provincia di Monza e Brianza

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ ANNUALITÀ DESTINATO AGLI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ORNAGO IN COMPROVATE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE**

*DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XII / 2563 DEL 17/06/2024*

*LEGGE REGIONALE 8 LUGLIO 2016, N. 16*

*REGOLAMENTO REGIONALE 11/2019*

Regione Lombardia, così come previsto dall'articolo 25, comma 3 della legge regionale 16/2016 e secondo i criteri e modalità approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. XII / 2563 DEL 17/06/2024, concorre a sostenere gli assegnatari dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) in comprovate difficoltà economiche e/o in situazioni di indigenza mediante contributi di solidarietà, a carattere temporaneo, finalizzati alla copertura dei costi della locazione sociale, dati dalla somma del canone applicato e delle spese per i servizi comuni a rimborso.

Trattandosi di misura volta al recupero dell'autonomia economica del nucleo familiare, è richiesta la collaborazione attiva del beneficiario, chiamato a sottoscrivere un "patto di servizio".

La misura prevista dal presente avviso sostiene i costi del canone. I costi delle spese per i servizi comuni potranno essere oggetto di successivo avviso.

### 1 Destinatari del contributo

Il contributo è diretto ai nuclei familiari già assegnatari di Servizi Abitativi Pubblici Sap i di cui ai [commi 2 e 3 dell'articolo 25 del regolamento regionale 11/2019](#) in condizioni di fragilità economica da non poter sostenere i costi della locazione, dati dalla somma del canone applicato e dalle spese per i servizi comuni a rimborso. In particolare è diretto a:

- nuclei familiari in condizioni di indigenza assegnatari di alloggio pubblico;
- nuclei familiari assegnatari del servizio abitativo pubblico in condizioni di comprovate difficoltà economiche.

Per poter essere beneficiari del contributo in oggetto è necessario che siano posseduti alla data di scadenza del presente avviso, i requisiti previsti dall'articolo 6 del regolamento regionale 11/2019, qui di seguito riportati:

- a. appartenenza alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'articolo 31, della legge regionale 27/2009;
- b. assegnazione da almeno ventiquattro mesi di un alloggio SAP dalla data di stipula del contratto;
- c. possesso di un'attestazione ISEE del nucleo familiare in corso di validità inferiore a 9.360,00;
- d. assenza di provvedimenti di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui all'articolo 25, comma 1, lettera a), punti 3) e 4) del regolamento regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui all'articolo 25, comma 1, lettere da b) a j) e all'articolo 25, comma 4;

- e. possesso di una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'articolo 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2) del regolamento regionale 4/2017.

## 2 Entità del contributo

- ➔ Fino ad un massimo di **€ 1.850,00** per i nuclei familiari in condizioni di indigenza (ISEE minore di 3.000, 00 euro);
- ➔ Fino ad un massimo di **€ 2.700,00** per i nuclei familiari già assegnatari di alloggi SAP in condizioni di comprovate difficoltà economiche.

Il contributo è destinato alla copertura delle spese dei servizi a rimborso dell'anno 2024 (per servizi a rimborso si intendono i servizi per i quali l'ente proprietario effettua il pagamento al prestatore del servizio/fornitore e successivamente chiede il rimborso dello stesso all'assegnatario ad esempio le spese per il riscaldamento centralizzato, le pulizie degli spazi comuni, la manutenzione del verde), nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

Il contributo sul debito pregresso può essere riconosciuto sia sulle spese a rimborso che sui canoni di locazione non pagati negli anni precedenti all'anno di riferimento del contributo.

## 3 Finalità del contributo

I contributi sono finalizzati alla copertura dei costi della locazione sociale, ossia canone applicato e servizi comuni, per un periodo non superiore a 12 mesi.

Il contributo assegnato sarà registrato nella contabilità dell'ente proprietario e/o del gestore relativa al nucleo familiare beneficiario.

## 4 Condizioni per l'accesso al contributo

I nuclei familiari beneficiari del contributo regionale di solidarietà devono impegnarsi a:

- a. sottoscrivere il patto di servizio con l'ente proprietario;
- b. mantenere aggiornata la propria situazione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe dell'utenza;
- c. corrispondere le mensilità correnti del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione del patto di servizio;
- d. se disoccupato, attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro.
- e. se moroso, saldare il debito su canoni e spese, anche tramite un piano di rientro.

## 5 Modalità e tempi per la presentazione della domanda

La domanda dovrà essere formulata compilando il modulo predisposto dal Comune di Ornago e consegnata personalmente **entro le ore 12.00 del giorno 28/04/2025** all'ufficio protocollo del Comune oppure trasmesse tramite e-mail all'indirizzo: [protocollo.comuneornago@postecert.it](mailto:protocollo.comuneornago@postecert.it).

## 6 Istruttoria della domanda e formazione della graduatoria

La valutazione delle domande pervenute e la determinazione dell'entità del contributo verrà effettuata da un nucleo di valutazione sulla base delle linee guida definite dal regolamento regionale 11/2019.

La graduatoria delle domande ammissibili sarà formulata tenendo conto del valore ISEE in ordine crescente e, in caso di medesimo valore ISEE, sulla base del valore della morosità in ordine decrescente.

Inoltre il nucleo di valutazione può selezionare i beneficiari anche tenendo in considerazione altri criteri quali ad esempio il pagamento regolare dei canoni di locazione ed eventuali bonus sociali erogati direttamente all'inquilino per le utenze condominiali.

## 7 Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è il dott. Filippo Redaelli, responsabile dell'area affari generali e socioculturali del Comune di Ornago.

## 8 Informazioni

Per qualsiasi chiarimento o informazione sul presente avviso è possibile rivolgersi all'ufficio servizi sociali, telefonando al numero 039.6286332, oppure scrivendo all'indirizzo: [c.vergani@comune.ornago.mb.it](mailto:c.vergani@comune.ornago.mb.it); [r.martins@comune.ornago.mb.it](mailto:r.martins@comune.ornago.mb.it)

## 9 Trattamento dei dati personali

I dati e le informazioni acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati ai sensi del vigente Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali UE 2016/679, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, esclusivamente per le finalità relative al procedimento attivato con il presente avviso.

I dati acquisiti saranno trattati con l'ausilio di strumenti, anche elettronici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Ornago, 16/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI  
E SOCIOCULTURALI

*Documento firmato digitalmente*

Dott. Filippo Redaelli